

Umowa Nr...../2022

zawarta w dniu 2023 r. w Górznie pomiędzy Miastem Gminą Górzno, ul. Rynek 1, 87-320 Górzno

reprezentowaną

przez Burmistrza Miasta i Gminy Górzno – Tomasza Kinickiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Górzno – Marzeny Andrzejewskiej

zwaną dalej „Zamawiającym”, NIP 8741683611

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

.....

zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, NIP

W wyniku przeprowadzonych czynności o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej 130.000,00 zł zawarto umowę o następującej treści:

§1

Zamawiający zamawia wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie pn.: **Ułożenie kostki brukowej wraz z obrzeżami chodnikowymi na terenie świetlicy w Szynkówku ”.**

Zakres prac obejmuje:

Ułożenie kostki brukowej wraz z obrzeżami chodnikowymi na terenie świetlicy w Szynkówku o pow. szacunkowej 170m² z materiałów dostarczonych (dotyczy kostki i obrzeży chodnikowych) przez Zamawiającego obejmującego:

1.przygotowanie podłoża obejmującego:

- korytowanie głębokości 15cm

- wykonanie podbudowy grubości po zagęszczeniu 10 cm

- wykonanie podsypki cem-piaskowej grubości po zagęszczeniu 4cm

2.ustawienie dostarczonych obrzeży chodnikowych na ławie betonowej

3.ułożenie nawierzchni z kostki brukowej dostarczonej przez Zamawiającego w dwóch kształtach ok.140 m² i ok. 30m²

§2

Termin rozpoczęcia zadania strony ustaliły na dzień: **podpisania niniejszej umowy**, a termin zakończenia 30 dni od podpisania umowy.

§ 2

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę z materiałów, urządzeń i przy pomocy sprzętu, który dostarczy Wykonawca z zastrzeżeniem, że kostkę brukową i obrzeża chodnikowe dostarczy Zamawiający.
2. Wszystkie podstawowe materiały budowlane muszą posiadać aktualne certyfikaty, świadectwa jakości, atesty itp. które należy dołączyć do dokumentacji odbiorowej. Wszystkie materiały użyte przy robotach budowlanych muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie.
3. Gruz budowlany oraz inne materiały pochodzące z rozbiórek lub demontażu pozostają do dyspozycji Wykonawcy i powinny zostać usunięte i wywiezione staraniem i na koszt Wykonawcy lub wykorzystane w sposób, który nie będzie zagrazać środowisku naturalnemu. Jednak Inwestor zastrzega sobie możliwość nie przekazania części materiałów z rozbiórki. Materiały z rozbiórki nadające się do ponownego wykorzystania na polecenie Inwestora zostaną przekazane na składowisko Inwestora.

§3

1. Odbioru zadania dokonają pracownicy Urzędu Miasta i Gminy Górzno.
2. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi na zrealizowany przedmiot Umowy, liczonej od dnia zakończenia robót.
3. Za dzień zakończenia robót uznaje się dzień dokonania skutecznego zgłoszenia robót do odbioru.
4. W razie stwierdzenia w toku czynności odbiorczych, w przedmiocie umowy, wad istotnych nadających się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru, wyznaczając Wykonawcy termin na usunięcie w/w wad.
5. W razie stwierdzenia w toku czynności odbiorczych, w przedmiocie umowy, wad istotnych, nienadających się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru, zlecając Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy po raz drugi, bądź od umowy odstąpić.
6. W razie stwierdzenia w toku czynności odbiorczych, w przedmiocie umowy, wad nieistotnych, nieuniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może dokonać odbioru, obniżając wynagrodzenie należne Wykonawcy o utraconą w związku z istnieniem tych wad wartość użytkową bądź estetyczną przedmiotu umowy.

§4

1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy przysługuje wynagrodzenie **brutto** w wysokościzł brutto za 1m² ułożenia kostki brukowej i obrzeży chodnikowych.
2. Szacunkowo strony określają zakres umowy na 170m² ułożenia kostki brukowej i obrzeży chodnikowych.
3. Rozliczenie zakresu i wartości umowy nastąpi po zakończeniu i odbiorze przedmiotu umowy na podstawie faktycznej ilości ułożonej kostki i obrzeży , jednakże Zamawiający zastrzega, że wartość umowy nie może przekroczyć kwoty 15000zł. brutto.

2. Podstawą do wystawienia faktury będzie pisemny protokół odbioru robót. przez Zamawiającego.

§5

Wynagrodzenie płatne będzie po wykonaniu przedmiotu umowy, w terminie 30 dni od złożenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.

§6

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody związane z wykonywaniem zadania, oraz za szkody wynikłe z niewykonania bądź niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.
2. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji bądź rękojmi, istnienia wad w przedmiocie umowy, Zamawiający, oprócz uprawnień wynikających z kodeksu cywilnego, może zlecić Wykonawcy usunięcie tych wad, wyznaczając mu w tym celu odpowiedni termin.
3. W razie nieusunięcia przez Wykonawcę wad wykrytych w okresie gwarancji bądź rękojmi w terminie wyznaczonym zgodnie z ust. 2, Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia usunięcia tych wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy z winy Wykonawcy – w wysokości 50zł za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 70zł za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 3000zł.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Wysokość kar umownych nie może przekroczyć 5000zł.

§8

1. Zamawiającemu, poza przypadkami określonymi w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) gdy wobec Wykonawcy zostanie otwarta likwidacja,
 - 2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) jeżeli Wykonawca nie rozpocznie realizacji niniejszej umowy bez uzasadnionych przyczyn pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 4) jeżeli Wykonawca przerwał realizację niniejszej umowy, z wyjątkiem przyczyny leżącej po stronie Zamawiającego,
 - 5) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy
2. Prawo Zamawiającego do odstąpienia od umowy może być realizowane w przypadkach przewidzianych w ust. 1 oraz w innych przypadkach przewidzianych w niniejszej umowie - w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§9

1. W sprawach nie objętych tekstem niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie kwestie sporne powstałe na tle stosowania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca