

UCHWAŁA Nr XLV/260/2023
RADY MIEJSKIEJ W GÓRZNIE

z dnia 29 maja 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz Energa – Operator SA Oddział w Toruniu

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r. poz.40 i poz.572) oraz art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 poz. 344) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na części nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Górzno, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 491/1, położona w Górznie, obręb Górzno Miasto 1, gm. Górzno, zapisana w KW nr TO1B/00025126/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brodnicy, na czas nieoznaczony, nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz Energa-Operator SA Oddział w Toruniu oraz jej następców prawnych.

2. Szczegółowe warunki służebności przesyłu zostaną określone w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowienie służebności przesyłu, którego integralną część będzie stanowiła mapa określająca zakres służebności przesyłu.

3. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1 określa załącznik graficzny nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Górzno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Górznie

Jacek Ruciński

UZASADNIENIE

Z treści art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynika, iż nieruchomości gminne mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei zgodnie z brzmieniem art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, organem uprawnionym do podejmowania decyzji w zakresie o którym mowa wyżej jest organ stanowiący Gminy. Z wnioskiem o ustanowienie służebności gruntowej na działce nr 494/1, położonej w Górznie, obręb Górzno Miasto 1, wystąpiła Energa – Operator SA Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji w Brodnicy KRS 0000033455 w celu posadowienia kontenera telekomunikacyjnego oraz przyłącza energetycznego dla jego zasilania.

Przebieg służebności ustalony został w sposób, który będzie jedynie w minimalnym stopniu ograniczał korzystanie z nieruchomości gminnej.

Służebność zostanie ustanowiona na czas nieoznaczony i polegać będzie na prawie wstępu w niezbędnym zakresie na przedmiotową nieruchomość w celu napraw, remontów i konserwacji z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Energa – Operator SA oraz jego następców prawnych.

W tym stanie faktycznym i prawnym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.



N: 53° 11' 48.49" E: 19° 38' 19.76"
 X: 5897260.44 Y: 6009513.88

- Projektowany kontener telekomunikacyjny o wymiarach 3,21m x 2,45m x 2,82m [dł./sz./h]
- Projektowane przyłącze energetyczne

