

UCHWAŁA Nr XLII/234/2022

RADY MIEJSKIEJ W GÓRZNIE

z dnia 29 grudnia 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzno, w części miejscowości Górzno-Wybudowanie, obejmującej teren pod zabudowę produkcyjno-usługową

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz z art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzno, w części miejscowości Górzno-Wybudowanie, obejmującej teren pod zabudowę produkcyjno-usługową, uchwalonego Uchwałą Rady Gminy w Górznie nr VI/33/2003 z dnia 24 kwietnia 2003 r.

§ 2. Teren objęty planem określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiący integralną część do uchwały.

§ 3. Zakres opracowania określa art.15 wyżej cytowanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Górzno.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Górznie

Jacek Ruciński

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wszczynając procedurę, której efektem staje się określenie przeznaczenia terenów, sposobu ich zagospodarowania i zabudowy.

Teren objęty niniejszą uchwałą obejmuje cały teren objęty zmienianą uchwałą w skład którego wchodzi działki nr 393, 394/1, 395/5, 395/4, 397/4, 397/5, 398/3, 398/2, 397/3, 397/1, 397/2, 398/1 obr. Górzno – Wybudowanie, gm. Górzno, o powierzchni ok 8,0 ha. Przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego ma na celu zmianę parametrów planowanej na tym terenie zabudowy przy jednoczesnym zachowaniu obecnej funkcji terenu oraz dostosowanie zapisów planu do aktualnie obowiązujących przepisów prawnych.

Proponowana zmiana ma na celu kontynuację ożywienia społeczno – gospodarczego Gminy Górzno poprzez stworzenie bardzo atrakcyjnych terenów inwestycyjnych, przyciągnięcie nowych inwestorów, umożliwiając dalszy rozwój obecnym.

Załącznik nr 1
do uchwały nr XLII/234/2022
Rady Miejskiej w Górninie
z dnia 29 grudnia 2022r.

