

UCHWAŁA Nr XXXV/199/2022

RADY MIEJSKIEJ W GÓRZNIE

z dnia 29 czerwca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Górzno

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079) oraz art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, poz.815) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności gruntowej, na części niezabudowanej nieruchomości, położonej w Górznie, obręb Górzno Miasto 1, gm. Górzno, zapisanej w KW nr TO1B/00012724/1, prowadzanej przez Sąd Rejonowy w Brodnicy, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 325/8 o pow. 0,0495 ha, na części niezabudowanej nieruchomości, położonej w Górznie, obręb Górzno Miasto 1, gm. Górzno, zapisanej w KW nr TO1B/00012722/7, prowadzanej przez Sąd Rejonowy w Brodnicy, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 325/5 o pow. 0,0181 ha, na części niezabudowanej nieruchomości, położonej w Górznie, obręb Górzno Miasto 1, gm. Górzno, zapisanej w KW nr TO1B/00001296/1, prowadzanej przez Sąd Rejonowy w Brodnicy, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 324/15 o pow. 0,0236 ha, na części niezabudowanej nieruchomości, położonej w Górznie, obręb Górzno Miasto 1, gm. Górzno, zapisanej w KW nr TO1B/00001296/1, prowadzanej przez Sąd Rejonowy w Brodnicy, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 324/20 o pow. 0,0004 ha, na części niezabudowanej nieruchomości, położonej w Górznie, obręb Górzno Miasto 1, gm. Górzno, zapisanej w KW nr TO1B/00001294/7, prowadzanej przez Sąd Rejonowy w Brodnicy, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 324/12 o pow. 0,0120 ha, na części niezabudowanej nieruchomości, położonej w Górznie, obręb Górzno Miasto 1, gm. Górzno, zapisanej w KW nr TO1B/00001295/4, prowadzanej przez Sąd Rejonowy w Brodnicy, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 324/22 o pow.0,0054 ha, będącej własnością Miasta i Gminy Górzno zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 2. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowienie służebności gruntowej.

§ 3. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Górzno.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Górznie

Jacek Ruciński

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej, na części niezabudowanej nieruchomości, położonej w Górznie, obręb Górzno Miasto 1, gm. Górzno, zapisanej w KW nr TO1B/00012724/1, prowadzanej przez Sąd Rejonowy w Brodnicy, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 325/8 o pow. 0,0495 ha, na części niezabudowanej nieruchomości, położonej w Górznie, obręb Górzno Miasto 1, gm. Górzno, zapisanej w KW nr TO1B/00012722/7, prowadzanej przez Sąd Rejonowy w Brodnicy, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 325/5 o pow. 0,0181 ha, na części niezabudowanej nieruchomości, położonej w Górznie, obręb Górzno Miasto 1, gm. Górzno, zapisanej w KW nr TO1B/00001296/1, prowadzanej przez Sąd Rejonowy w Brodnicy, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 324/15 o pow. 0,0236 ha, na części niezabudowanej nieruchomości, położonej w Górznie, obręb Górzno Miasto 1, gm. Górzno, zapisanej w KW nr TO1B/00001296/1, prowadzanej przez Sąd Rejonowy w Brodnicy, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 324/20 o pow. 0,0004 ha, na części niezabudowanej nieruchomości, położonej w Górznie, obręb Górzno Miasto 1, gm. Górzno, zapisanej w KW nr TO1B/00001294/7, prowadzanej przez Sąd Rejonowy w Brodnicy, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 324/12 o pow.0,0120 ha, na części niezabudowanej nieruchomości, położonej w Górznie, obręb Górzno Miasto 1, gm. Górzno, zapisanej w KW nr TO1B/00001295/4, prowadzanej przez Sąd Rejonowy w Brodnicy, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 324/22 o pow. 0,0054 ha, będących własnością Miasta i Gminy Górzno zgodnie z załącznikiem graficznym.

„GEO-MAPA” Stanisław Kalisz
 87-300 Brodnica, ul. E.Plater 32
 tel./fax 056 4940431; 056 4950325
 kom. 0 502 849 186; 0 509 670 742
 Świad. nr.15550 NIP 874-108-18-98

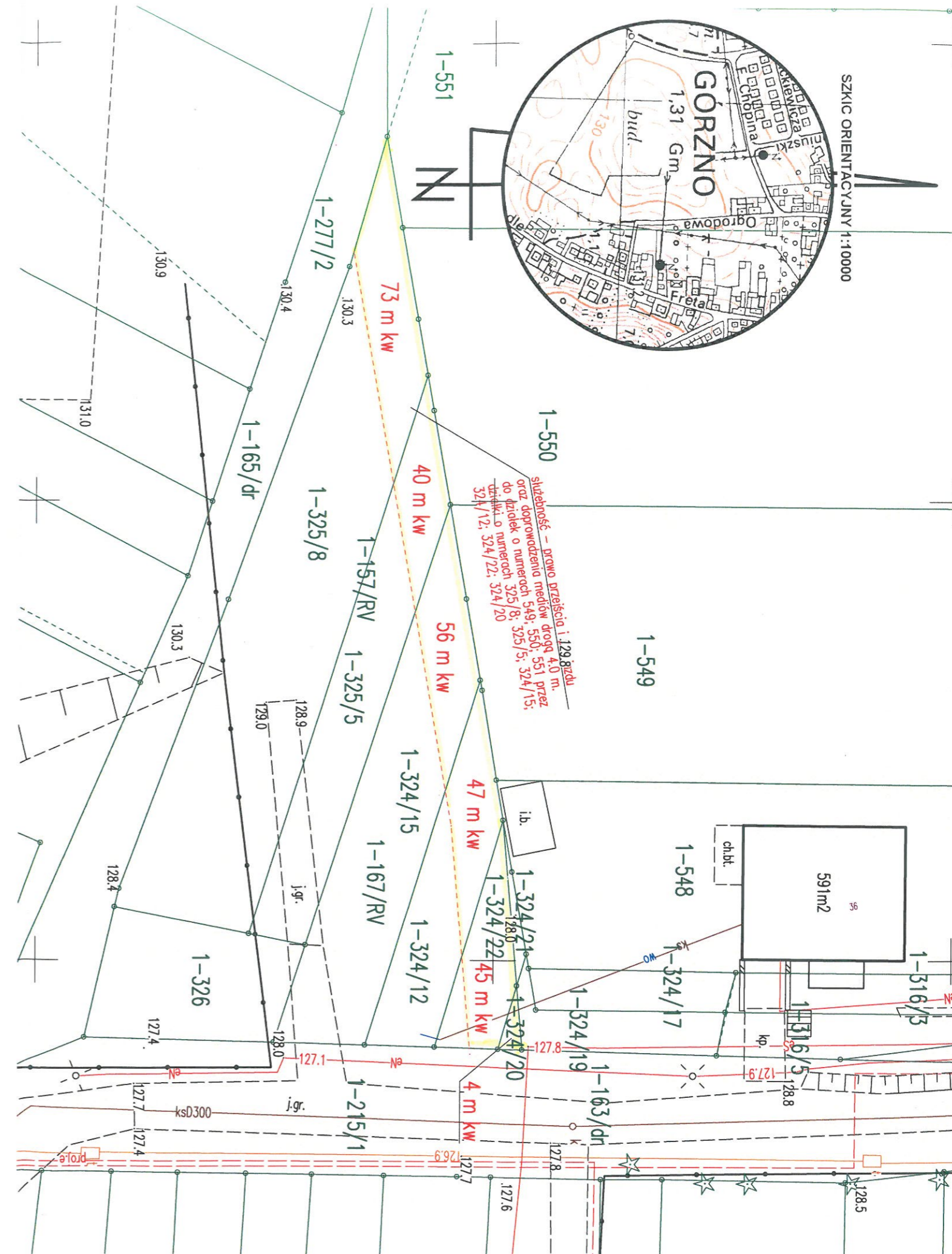
Województwo: kujawsko pomorskie
 Gmina: Górzno
 Jednostka ewidencyjna: Górzno Miasto
 Obręb: Górzno Miasto obr 1

Wyrys z mapy ewidencyjnej skala 1: 350

MAPA DO USTALENIA SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWEJ DLA DZIAŁEK 551; 550; 549

położonej w : Górznie Miasto obr. 1 ul. Ogrodowa
 właściciel : Miasto i Gmina Górzno

Stary stan					Nowy stan							
Numer				Rodzaj użytków, bud.	Powierzchnia w hektarach (ha)	Położenie	Numer				Rodzaj użytków, bud.	Powierzchnia w hektarach (ha)
księgi wiecz.	ark. mapy	rej. grunt.	działki (parceli)				księgi wiecz.	ark. mapy	rej. grunt.	działki (parceli)		
12724/1		575	325/8	RV	0,0495	12724/1	575	325/8	część pod służebność	0,0073	część pozostała	0,0422
					0,0495		Ogółem			0,0495		
12722/7		584	325/5	RV	0,0181	12722/7	584	325/5	część pod służebność	0,0040	część pozostała	0,0141
					0,0181		Ogółem			0,0181		
1296/1		461	324/15	RV	0,0236	1296/1	461	324/15	część pod służebność	0,0056	część pozostała	0,0180
					0,0236		Ogółem			0,0236		
1296/1		461	324/20	RV	0,0004	1296/1	461	324/20	całość pod służebność	0,0004		
					0,0004		Ogółem			0,0004		
1294/7		587	324/12	RV	0,0120	1294/7	587	324/12	część pod służebność	0,0047	część pozostała	0,0073
					0,0120		Ogółem			0,0120		
1295/4		586	324/22	RV	0,0054	1295/4	586	324/22	część pod służebność	0,0045	część pozostała	0,0009
					0,0054		Ogółem			0,0054		
ogółem powierzchnia służebności wynosi 0,0265 ha												
										z KW 12724/1		0,0073 ha
										z KW 12722/7		0,0040 ha
										z KW 1296/1		0,0060 ha
										z KW 1294/7		0,0047 ha
										z KW 1295/4		0,0045 ha



Wykonano w 5 egzemplarzach
 Zamówienie Nr GG.6640.1.320.2022

Sporządził: _____ Sprawdził: _____
 Id: A26F20EC-DBE0-4054-9DEB-7286C63E6A30. Podpisany _____

GEO-DETA
 Stanisław Kalisz
 Świadectwo nr 15550

Brodnica
 (miejscowość)

, dnia 09.02.2022

U w a g a:
 Nowe granice i numery działek (parcel) powstałych w wyniku podziału oznaczone kolorem czerwonym.