GM.6840.1.2021 Górzno, dnia 30.12.2021 r.

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.)

**Burmistrz Miasta i Gminy Górzno**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie w księdze wieczystejKW nr | Powierzchnia działki  | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie w studium | Opis nieruchomości | Przeznaczenie do sprzedaży | Cena działki |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Działka nr 324/21 | TO1B/00001295/4 | 0,0006 ha | Górzno, obręb Górzno-Miasto 1 gm. Górzno | W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górzno dla działki ustalono kierunek rozwoju: MU – tereny rozwoju zabudowy mieszkalno – usługowej. | Kształt działki regularny konfiguracja terenu nieznacznie zróżnicowana. Działka przeznaczona na poprawę zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości. | Tryb bezprzetargowy | 324,00 zł + VAT |
| 2. | Działka nr 316/5 | TO1B/00007508/3 | 0,0063 ha | Górzno, obręb Górzno-Miasto 1 gm. Górzno | W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górzno dla działki ustalono kierunek rozwoju: MU – tereny rozwoju zabudowy mieszkalno – usługowej. | Kształt działki regularny konfiguracja terenu nieznacznie zróżnicowana Działka przeznaczona na poprawę zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości. | Tryb bezprzetargowy | 3 405,00 zł + VAT |
| 3. | Działka nr 324/19 | TO1B/00001296/1 | 0,0052 ha | Górzno, obręb Górzno-Miasto 1 gm. Górzno | W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górzno dla działki ustalono kierunek rozwoju: MU – tereny rozwoju zabudowy mieszkalno – usługowej. | Kształt działki regularny konfiguracja terenu nieznacznie zróżnicowana Działka przeznaczona na poprawę zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości. | Tryb bezprzetargowy | 2 811,00 zł + VAT |
| 4. | Działka nr 315/6 | TO1B/00018445/3 | 0,0013 ha | Górzno, obręb Górzno-Miasto 1 gm. Górzno | W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górzno dla działki ustalono kierunek rozwoju: MU – tereny rozwoju zabudowy mieszkalno – usługowej. | Kształt działki regularny – trapez, konfiguracja terenu nieznacznie zróżnicowana Działka przeznaczona na poprawę zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości. | Tryb bezprzetargowy | 767,00 zł + VAT |

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Górznie przy ul. Rynek 1, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Górzno [www.gorzno.pl](http://www.gorzno.pl/) oraz na www.bip.gorzno.pl na okres **21 dni, tj. od dnia 30.12.2021 do dnia 19.01.2022 r.**

2. Sprzedaż nieruchomości objęta jest obowiązująca w dniu sprzedaży stawka podatku VAT na podstawie przepisów Ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r., (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 685 z późn zm.).

UWAGA !!! Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Kupującego obciążają koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowe. Wszelkie informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Górznie lub telefonicznie pod nr (56) 6448364.