GM.6840.5.2021 Górzno, dnia 25.06.2021 r.

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.)

**Burmistrz Miasta i Gminy Górzno**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie w księdze wieczystejKW nr | Powierzch-nia  | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie w studium  | Opis nieruchomości | Przeznaczenie do sprzedaży | Przeznaczenie do oddania w wieczyste użytkowanie | Przeznaczenie do oddania w najem lub dzierżawę |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Działka nr 409/1 | TO1B/00025309/0 | 0,0189 ha | Górzno Miasto 1, gm. Górzno | Dla działki nr 409, obręb Górzno Miasto 1, Burmistrz Miasta i Gminy Górzno w dniu 28.01.1998 r. wydał decyzję o warunkach zabudowy nr GP.7334-1/98 dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zaplecza socjalno – magazynowego. | Przedmiotem sprzedaży jest **udział ułamkowy 199/1000 części nieruchomości gruntowej zabudowanej**, którą stanowi działka nr 409/1 | Przetarg ograniczony dla właścicieli lokali ustanowionych na działce nr 409/1 | - | - |

| Termin zagospodarowania | Wartość gruntu | Opłaty wg stawek procentowych pierwsza | Opłaty wg stawek procentowych roczna | Opłaty wg stawek procentowych aktualizacja | Termin wnoszenia opłat | Aktualizacja opłat | Okres umowy | Cena sprzedaży  | Wysokość czynszu |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| - | 1500,00 zł + VAT | - | - | - | - | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie w księdze wieczystejKW nr | Powierzch-nia | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie w studium  | Opis nieruchomości | Przeznaczenie do sprzedaży | Przeznaczenie do oddania w wieczyste użytkowanie | Przeznaczenie do oddania w najem lub dzierżawę |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 2. | Działka nr 409/2 | TO1B/00025309/0 | 0,0462 ha | Górzno Miasto 1. Gm. Górzno | Dla działki nr 409, obręb Górzno Miasto 1, Burmistrz Miasta i Gminy Górzno w dniu 28.01.1998 r. wydał decyzję o warunkach zabudowy nr GP.7334-1/98 dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zaplecza socjalno – magazynowego. | Przedmiotem sprzedaży jest **udział ułamkowy 199/1000 części nieruchomości gruntowej zabudowanej**, którą stanowi działka nr 409/2 | Przetarg ograniczony dla właścicieli lokali ustanowionych na działce nr 409/2 | - | - |

| Termin zagospodarowania | Wartość gruntu | Opłaty wg stawek procentowych pierwsza | Opłaty wg stawek procentowych roczna | Opłaty wg stawek procentowych aktualizacja | Termin wnoszenia opłat | Aktualizacja opłat | Okres umowy | Cena sprzedaży  | Wysokość czynszu |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| - | 3700,00 zł + VAT | - | - | - | - | - | - | - | - |

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Górznie przy ul. Rynek 1, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Górzno [www.gorzno.pl](http://www.gorzno.pl/) oraz na www.bip.gorzno.pl na okres **21 dni, tj. od dnia 25.06.2021 do dnia 15.07.2021 r.**

2. Sprzedaż nieruchomości objęta jest obowiązująca w dniu sprzedaży stawka podatku VAT na podstawie przepisów Ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r., (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 685 z późn zm.).

UWAGA !!!

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz.685 z późn zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Kupującego obciążają koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowe.

Wszelkie informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Górznie lub telefonicznie pod nr (56) 644 83 64.