**GM.6845.1.2021**

# O G Ł O S Z E N I E

**BURMISTRZA MIASTA I GMINY GÓRZNO**

**z dnia 18.03.2021 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Górzno

**ogłasza, co następuje:**

**I.**

Z zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Górzno przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę następujące nieruchomości (*wykaz na następnej stronie)*.

**II.**

Ogłoszenie w sprawie sporządzenia wykazunieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od dnia **18.03.2021 roku** do dnia **07.04.2021 roku** tj. przez okres 21 dni.

**III.**

1. Dotychczasowi dzierżawcy, którym przysługuje prawo zawarcia umowy w drodze bezprzetargowej, mogą składać wnioski o zawarcie umowy dzierżawy w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

2. W przypadku umów kontynuowanych, warunkiem zawarcia kolejnej umowy jest wywiązanie się dzierżawcy ze wszystkich zobowiązań wobec Gminy, tj. z czynszu jak i podatku od nieruchomości.

**Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:**

|  | Zamieszczono dnia: | Podpis | Zdjęto dnia: | Podpis |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Górzno |  |  |  |  |
| Umieszczenie na stronie internetowej bip.gorzno.pl oraz www.gorzno.pl) |  |  |  |  |

* przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi wg położenia działek
* zamieszczenie w prasie lokalnej

**Burmistrz Miasta i Gminy Górzno**

**/-/ Tomasz Kinicki**

**Załącznik nr 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta i Gminy Górzno z dn. 18.03.2021 r.**

| Lp. | Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości | Oznaczenie w księdze wieczystej  KW nr | Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości (w studium) | Przeznaczenie do:  Sprzedaży/ oddania | Przeznaczenie do:  Wieczystego użytkowania | Przeznaczenie do:  Oddania w najem lub dzierżawę |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | działka nr 178/4  o pow. 3,3728 ha | TO1B/00025606/2 | 0,2262 ha | Górzno Miasto 2  gm. Górzno | Działka gruntu przeznaczona pod prowadzenie działalności gospodarczej | Działka zlokalizowana w strefie kształtowania i odtwarzania I b-Z,E,T, dla której ustalono główny kierunek zagospodarowania: zieleni urządzonej, parkowej i izolacyjnej, ekologiczny, turystyczny. | - | - | dzierżawa  na czas  określony do 3 lat |

| Termin zagospodarowania | Wartość gruntu | Opłaty wg stawek procentowych pierwsza | Opłaty wg stawek procentowych roczna | Opłaty wg stawek procentowych aktualizacja | Termin wnoszenia opłat | Aktualizacja opłat | Okres umowy | Cena sprzedaży lokalu | Wysokość czynszu |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| - | - | - | - | - | do 10 każdego miesiąca lub w sposób określony w umowie | Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza | do 3 lat  z możliwością  wydzierżawienia  na dalszy okres | - | zgodnie  z Zarządzeniem nr 182/2021  Burmistrza Miasta i Gminy Górzno  z dnia  16.03.2021 r. |