

INFORMACJA

O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt: Przebudowa budynku użyteczności publicznej – Gminnego Ośrodka Kultury w Górznie
Adres: dz. Nr 458/1 obr. Górzno Miasto 1, gm. Górzno,
Inwestor: Miasto i Gmina Górzno
ul. Rynek 1
87-320 Górzno

Zakres robót

Przedsięwzięcie obejmuje przebudowę budynku użyteczności publicznej – Gminnego Ośrodka Kultury w Górznie w technologii tradycyjnej na dz. nr 458/1 obr. Górzno Miasto 1, gm. Górzno. Przewidywane są do wykonania roboty ogólnobudowlane, instalacyjne, wykończeniowe.

1. Istniejące obiekty

Budynki użyteczności publicznej – Gminny Ośrodek Kultury w Górznie.

2. Elementy zagospodarowania mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Nie występują.

3. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót

Typowe zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych: nieprawidłowości przy stosowaniu rusztowań, sprzętu budowlanego i elektronarzędzi, brak stosowania środków ochrony indywidualnej, przy robotach dekarских i rozbiórkowych możliwość upadku pracownika z wysokości.

4. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

Przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych (praca na rusztowaniach, rozładunkowe przy użyciu dźwigu) należy przeprowadzić instruktaż na stanowisku pracy określając potencjalne zagrożenia oraz sposoby zabezpieczenia przed ich skutkami i stosowanie środków ochrony osobistej.

5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

1. Przestrzeganie przepisów BHP, stosowanie indywidualnych środków ochrony
2. Zapewnienie możliwości szybkiego wezwania pomocy w razie wypadku przy pracy (łącność telefonem komórkowym)

UWAGA Przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga sporządzenia planu BIOZ

**Opis do projektu zagospodarowania działki
nr 458/1 obr. Górzno Miasto 1
Inwestor: Miasto i Gmina Górzno
ul. Rynek 1, 87-320 Górzno**

1. Podstawa opracowania:

Zlecenie – umowa inwestora Miasta i Gminy Górzno ul. Rynek 1, 87-320 Górzno na wykonanie projektu przebudowy budynku użyteczności publicznej – Gminnego Ośrodka Kultury w Górznie.

2. Dane wyjściowe do projektowania:

- mapa zasadnicza do celów informacyjnych
- Decyzja celu publicznego
- wizja lokalna w terenie
- warunki techniczne – budowlane oraz normy i przepisy prawne obowiązujące przy projektowaniu inwestycji.

3. Temat opracowania:

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania działki nr 458/1 obręb Górzno Miasto 1, gm. Górzno w związku z zamiarem przebudowy budynku użyteczności publicznej – Gminnego Ośrodka Kultury w Górznie.

4. Istniejące zagospodarowanie terenu:

Działka zlokalizowana jest w terenie, który nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowa działka jest zabudowana budynkiem Gminnego Ośrodka Kultury w Górznie.

Wjazd na działkę – istniejący od ul. Rynek oraz Targowej.

Teren działki jest płaski.

5. Projektowane uzbrojenie i zagospodarowanie działki:

Oprócz przedmiotowej dobudowy i przebudowy budynku na działce nie przewiduje się wykonania przyłączy.

Parametry zabudowy budynku

Powierzchnia zabudowy 239,0 m²

6. Opinia geotechniczna o podłożu gruntowym:

Na podstawie przeprowadzonych badań (próbne wykopy oraz badania makroskopowe podłoża) stwierdzono:

- w poziomie posadowienia ław i stóp fundamentowych nie stwierdzono występowania wód gruntowych:

- występujące warunki gruntowo-wodne pozwalają zaliczyć je do pierwszej – kategorii geotechnicznej zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 24 września 1998r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. nr 126, poz.839 oraz normy PN-B-02479), dla której to kategorii wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntu zalegającego na projektowanym poziomie posadowienia.

W poziomie, posadowienia występują grunty piaszczyste o właściwościach powalających na posadowienie bezpośredniego na żelbetowych, monolitycznych ławach i stopach fundamentowych (według rozwiązań opracowanych w projekcie architektoniczno-konstrukcyjnym).

7. Obszar oddziaływania:

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust 2 ustawy Prawo Budowlane obejmuje działkę wskazaną jako teren inwestycji oraz działkę nr 413/2. Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9.11.2004 r. (Dz.U. 2010 nr 213 poz. 1397). Projektowana dobudowa i przebudowa budynku spełniają wymagania oświetlenia, nasłonecznienia i przesłaniania z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015 poz. 1422) zawarte w §13, §57 i §60 rozporządzenia, określone dla budynku projektowanego i istniejącej zabudowy w sąsiedztwie.

Zestawienie powierzchni

L.p.	Rodzaj powierzchni	Powierzchnia (m ²)	Udział w całkowitej powierzchni działki (%)
1.	Całkowita powierzchnia działki	239,00	100
2.	Powierzchnia zabudowy budynku	239,00	100

Wskaźniki: zabudowy spełniają wymagania określone w decyzji celu publicznego.

8. Dane o ochronie zabytków

Brak.

9. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren nieruchomości nie jest objęty wpływem eksploatacji górniczej

10. Dane techniczne obiektu charakteryzujące jego wpływ na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Budynek nie powoduje uciążliwości dla środowiska, nie występują czynniki mogące przy normalnym użytkowaniu mieć szkodliwy wpływ na zdrowie i życie ludzi. Obiekt nie jest źródłem emisji promieniowania jonizującego lub elektromagnetycznego

mgr inż. arch. Hanna Falkiewicz-Marciniak

upr. nr BUA.III.16/63