

## Kosztorys ofertowy

### Rewitalizacja centrum wsi w Miesiączkowie poprzez remont świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego na cele kulturalno-szkoleniowe

Obiekt lub rodzaj robót: **Świetlica wiejska w Miesiączkowie**

Lokalizacja: **dz. nr 288/2, obr. Miesiączkowo, gm. Górzno**

Inwestor: **Miasto i Gmina Górzno, ul. Rynek 1, 87-320 Górzno**

### Tabela elementów skalonych

Nr	Nazwa	Wartości bezpośrednie			U, Dodatki	Kp	Zysk	Wartość z narzutami	% wart. koszt.
		R	M	S					
	<b>Rewitalizacja centrum wsi w Miesiączkowie poprzez remont świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego na cele kulturalno-szkoleniowe</b>								
1	Roboty rozbiórkowe								
2	Roboty elektryczne								
3	Roboty budowlane wewnętrzne								
4	Elewacja zewnętrzna								
5	Zagospodarowanie terenu, pochylnia dla niepełnosprawnych z chodnikiem								
6	Wyposażenie								
	<b>Suma elementów kosztorysu</b>								
	<b>Razem Rewitalizacja centrum wsi w Miesiączkowie poprzez remont świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego na cele kulturalno-szkoleniowe netto</b>								

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Rewitalizacja centrum wsi w Miesiączkowie poprzez remont świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego na cele kulturalno-szkoleniowe</b>		
1	Element	<b>Roboty rozbiórkowe</b>		
1.1		Rozebranie sceny	kpl.	1
2	Element	<b>Roboty elektryczne</b>		
2.1		Demontaż instalacji	kpl.	1
2.2	KNNR 5 512/6	Oprawy oświetleniowe w obudowie z tworzyw sztucznych przykręcane przelotowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
		15+1+3+2		21,000000
		RAZEM:		21,000000
2.3	KNNR 5 502/1 (1)	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe), żarowe, bez klosza	kpl.	9
3	Element	<b>Roboty budowlane wewnętrzne</b>		
3.1	KNR 2-02 607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2	35,00
3.2	KNR 2-02 609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa		
	Wyliczenie ilości robót:			
		35,00		35,000000
		RAZEM:	m2	35,00
3.3	KNR 2-02 1106/2	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na gładko grubości 25 mm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		35,00		35,000000
		RAZEM:	m2	35,00
3.4	KNR 2-02 1106/3	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1 cm ponad 25 mm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		35,00		35,000000
		RAZEM:	m2	35,00
3.5	KNRW 2-02 1111/3 (1)	Posadzki 1- i 2-barwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, metoda regularna, płytki 30x30 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		40,42+17,26		57,680000
		RAZEM:	m2	57,68
3.6	KNRW 2-02 1115/2	Cokoliki z kamieni sztucznych, na zaprawie klejowej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		4,5*2+8,01		17,010000
		RAZEM:	m	17,01
3.7	KNR 2-02 2006/4	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m2	212,39
3.8	KNNR 2 802/6	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach		
	Wyliczenie ilości robót:			
		35,00		35,000000
		(8+4,37*2)*1		16,740000
		RAZEM:	m2	51,740000
3.9	KNKRB 2 1401/7	Malowanie tynków wewnętrznych i zewnętrznych tynki wewnętrzne gładkie malowanie farba emulsyjna bez gruntowania dwukrotne		
	Wyliczenie ilości robót:			
		51,740		51,740000
		RAZEM:	m2	51,740
3.10	KNR 9-12 301/8	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 30 cm układanymi nad sufitem podwieszanym		
	Wyliczenie ilości robót:			
		212,39		212,390000
		RAZEM:	m2	212,390
4	Element	<b>Elewacja zewnętrzna</b>		
4.1	DC 21 701/2 (1)	Zamocowanie listwy startowej	m	25,10
4.2	DC 21 701/1 (1)	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie		
	Wyliczenie ilości robót:			
		333,045		333,045000
		RAZEM:	m2	333,045

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.3	KNR 17 2609/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 12 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$4*5,99+5,25*18,88+70,84+4*5,76+19,1*5,25+36,81+(25,1+12,5$		383,890000
		$7+19,1+2,92)*0,5$		-50,845000
		$-(8+11)*1*2,08-5*0,8*1,2-1,45*2,25*2$		
		RAZEM:		333,045000
			m2	333,045
4.4	KNR 17 2609/2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży gr. 5 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$((8+11)*(1+2*2,08)+5*(0,8+2*1,2)+(1,45+2,25*2)*2)*0,1$		12,594000
		RAZEM:		12,594000
			m2	12,594
4.5	KNR 17 2609/3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$333,045*4$		1 332,180000
		RAZEM:		1 332,180000
			szt	1 332,180
4.6	KNR 17 2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$((8+11)*(1+2*2,08)+5*(0,8+2*1,2)+(1,45+2,25*2)*2)$		125,940000
		RAZEM:		125,940000
			mb	125,940
4.7	KNR 17 2609/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$((8+11)*(1+2*2,08)+5*(0,8+2*1,2)+(1,45+2,25*2)*2)*0,1$		12,594000
		RAZEM:		12,594000
			m2	12,594
4.8	KNR 17 2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$333,045$		333,045000
		RAZEM:		333,045000
			m2	333,045
4.9	DC 21 301/2 (1)	Pokrycie wyprawami elewacyjnymi 1.5 mm o fakturze baranka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$333,045$		333,045000
		$12,594$		12,594000
		RAZEM:		345,639000
			m2	345,639
4.10	NNRNKB 2-02 541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$0,3*6,5*2*2$		7,800000
		$19,1*0,35*2$		13,370000
		$6*2*0,35$		4,200000
		parapety $(19*1+0,82*5)*0,25$		5,775000
		RAZEM:		31,145000
			m2	31,145
4.11	KNNRW 3 511/3	Wymiana rynien z blachy na rynny półokrągłe z tworzyw sztucznych z zastosowaniem łączników z zaciskami, rynna półokrągła Fi 125 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$19,1*2$		38,200000
		$6*2$		12,000000
		RAZEM:		50,200000
			m	50,200
5	Element	<b>Zagospodarowanie terenu, pochylnia dla niepełnosprawnych z chodnikiem</b>		
5.1	KNR 2-31 101/1	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20' cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$6,5*1,2$		7,800000
		RAZEM:		7,800000
			m2	7,80
5.2	KNR 2-31 104/1	Warstwy odsączające, w korycie i na poszerzeniach, zagęszczenie ręczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 10' cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$6,5*1,2+43,5$		51,300000
		RAZEM:		51,300000
			m2	51,30
5.3	KNR 2-31 104/2	Warstwy odsączające, w korycie i na poszerzeniach, zagęszczenie ręczne, dodatek za każdy 1' cm zagęszczenia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$6,5*1,2$		7,800000
		RAZEM:		7,800000
			m2	7,80

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5.4	KNR 2-31 407/1	Obrzeża betonowe, 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,5+1,2		7,700000
		RAZEM:		7,700000
			m	7,70
5.5	KNR 2-31 511/2 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,5*1,2+33,5		41,300000
		RAZEM:		41,300000
			m2	41,30
5.6	KNR 2-01 510/1	Humusowanie i obsianie skarp, przy grubości warstwy humusu 5 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,5*0,5		3,250000
		RAZEM:		3,250000
			m2	3,250
5.7	KNR 2-01 510/2	Dodatek za każde następne 5 cm warstwy humusu przy humusowaniu skarp		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3.250		3,250000
		RAZEM:		3,250000
			m2	3,250
5.8	KNR 2-01 510/3	Obsianie skarp w ziemi urodzajnej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3.250		3,250000
		RAZEM:		3,250000
			m2	3,250
6	Element	<b>Wyposażenie</b>		
6.1		Wyposażenie kuchni	kpl.	1

## Kosztorys

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Wyliczona wart. jedn.	Wartość z narzutami
	Kosztorys	<b>Rewitalizacja centrum wsi w Miesiączkowie poprzez remont świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego na cele kulturalno-szkoleniowe</b>				
1	Element	<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
1.1		Rozebranie sceny	kpl.	1		
2	Element	<b>Roboty elektryczne</b>				
2.1		Demontaż instalacji	kpl.	1		
2.2	KNNR 5 512/6	Oprawy oświetleniowe w obudowie z tworzyw sztucznych przykręcane przelotowe	kpl.	21		
2.3	KNNR 5 502/1 (1)	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe), żarowe, bez klosza	kpl.	9		
3	Element	<b>Roboty budowlane wewnętrzne</b>				
3.1	KNR 2-02 607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2	35,00		
3.2	KNR 2-02 609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1' warstwa	m2	35,00		
3.3	KNR 2-02 1106/2	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na gładko grubości 25' mm	m2	35,00		
3.4	KNR 2-02 1106/3	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1' cm ponad 25' mm	m2	35,00		
3.5	KNRW 2-02 1111/3 (1)	Posadzki 1- i 2-barwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, metoda regularna, płytki 30x30' cm	m2	57,68		
3.6	KNRW 2-02 1115/2	Cokoliki z kamieni sztucznych, na zaprawie klejowej	m	17,01		
3.7	KNR 2-02 2006/4	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m2	212,39		
3.8	KNNR 2 802/6	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach	m2	51,740		
3.9	KNKRB 2 1401/7	Malowanie tynków wewnętrznych i zewnętrznych tynki wewnętrzne gładkie malowanie farba emulsyjna bez gruntowania dwukrotne	m2	51,740		
3.10	KNR 9-12 301/8	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 30 cm układanymi nad sufitem podwieszanym	m2	212,390		
4	Element	<b>Elewacja zewnętrzna</b>				
4.1	DC 21 701/2 (1)	Zamocowanie listwy startowej	m	25,10		
4.2	DC 21 701/1 (1)	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką - mokłą, gruntowanie	m2	333,045		
4.3	KNR 17 2609/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokłą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 12 cm	m2	333,045		
4.4	KNR 17 2609/2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokłą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży gr. 5 cm	m2	12,594		
4.5	KNR 17 2609/3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokłą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu	szt	1 332,180		
4.6	KNR 17 2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	125,940		
4.7	KNR 17 2609/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokłą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2	12,594		
4.8	KNR 17 2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokłą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	333,045		
4.9	DC 21 301/2 (1)	Pokrycie wyprawami elewacyjnymi 1.5 mm o fakturze baranka	m2	345,639		
4.10	NNRNBK 2-02 541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm	m2	31,145		
4.11	KNNRW 3 511/3	Wymiana rynien z blachy na rynny półokrągłe z tworzyw sztucznych z zastosowaniem łączników z zaciskami, rynna półokrągła Fi' 125' mm	m	50,200		
5	Element	<b>Zagospodarowanie terenu, pochylnia dla niepełnosprawnych z chodnikiem</b>				
5.1	KNR 2-31 101/1	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20' cm	m2	7,80		
5.2	KNR 2-31 104/1	Warstwy odsączające, w korycie i na poszerzeniach, zagęszczenie ręczne, grubość warstwy po zagęszczeniu' 10' cm	m2	51,30		
5.3	KNR 2-31 104/2	Warstwy odsączające, w korycie i na poszerzeniach, zagęszczenie ręczne, dodatek za każdy 1' cm zagęszczenia Krotność=35	m2	7,80		
5.4	KNR 2-31 407/1	Obrzeża betonowe, 20x6' cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	7,70		
5.5	KNR 2-31 511/2 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6' cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	m2	41,30		
5.6	KNR 2-01 510/1	Humusowanie i obsianie skarp, przy grubości warstwy humusu 5' cm	m2	3,250		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Wycieczona wart. jedn.	Wartość z narzutami
5.7	KNR 2-01 510/2	Dodatek za każde następne 5 cm warstwy humusu przy humusowaniu skarp Krotność=3	m2	3,250		
5.8	KNR 2-01 510/3	Obsianie skarp w ziemi urodzajnej	m2	3,250		
6	Element	<b>Wyposażenie</b>				
6.1		Wyposażenie kuchni	kpl.	1		

## Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Blacharze grupa II	r-g	19,9328		
2.	Brukarze grupa II	r-g	0,78386		
3.	Brukarze grupa III	r-g	20,38981		
4.	Darniarze grupa II	r-g	2,58895		
5.	Dekarze grupa II	r-g	14,0805		
6.	Posadzkarz-plytkarz II	r-g	36,687		
7.	Robocizna	r-g	477,52038		
8.	Robotnicy	r-g	134,78862		
9.	Robotnicy grupa I	r-g	28,69477		
10.	Robotnicy grupa II	r-g	30,58265		
11.	Tynkarze grupa II	r-g	338,16475		
12.	Tynkarze grupa III	r-g	326,97444		
<b>Razem (z dokładnością do zaokrążeń)</b>			<b>1 431,1885</b>		

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Blacha stalowa powlekana	m2	38,30835		
2.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,52248		
3.	Drewno opałowe	kg	5,25		
4.	Farba emulsyjna	dm3	14,95803		
5.	Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12' m grubości 0.2' mm	m2	42		
6.	Gips budowlany szpachlowy	kg	337,4922		
7.	Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,502		
8.	Kątowniki aluminiowe	m	148,10544		
9.	Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	1 385,4672		
10.	Kołki rozporowe z wkrętem i podkładką	szt	75,3		
11.	Kostka brukowa betonowa grubości 6' cm, szara	m2	42,3325		
12.	Kształtki cokołowe podłogowe	m	17,3502		
13.	Kształtki różne	szt	16,566		
14.	Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	6,3		
15.	Listwa startowa aluminiowa	m	26,355		
16.	Łączniki z zaciskami do rynien PVC	szt	16,566		
17.	Masa asfaltowa izolacyjna	kg	2,975		
18.	Mineralna masa tynkarska o fakturze baranka	kg	950,50725		
19.	Nasiona traw	kg	0,078		
20.	Obrzeże trawnikowe betonowe 75x20x6' cm	m	7,854		
21.	Oprawy led do przykręcania- kinkiety	szt	9		
22.	Oprawy oświetleniowe LED	szt.	21		
23.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	39,55		
24.	Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	122,5		
25.	Piasek	m3	12,95843		
26.	Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5' mm	m2	220,8856		
27.	Płyta styropianowa gr. 5 cm	m3	0,67378		
28.	Płyta styropianowa gr. 5 cm	m2	36,75		
29.	Płyta styropianowa gr. 12 cm	m3	40,79801		
30.	Płytki 30x30cm grubości 1cm	m2	59,9872		
31.	Płyty z wełny mineralnej gr 30 cm	m2	223,0095		
32.	Preparat gruntujący	kg	41,63063		
33.	Rynna dachowa PVC Fi' 125' mm	m	49,698		
34.	Siatka z włókna szklanego	m2	398,69802		
35.	Sucha zaprawa do spoinowania	kg	15,23648		
36.	Taśma papierowa perforowana szer.50 mm gr.0.2 mm	m	267,18662		
37.	Uchwyt rynnowy, Fi 125' mm	szt	50,2		
38.	Uszczelki gumowe	szt	33,132		
39.	Wkręty do płyt gipsowych	kg	6,81772		
40.	Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	535,694		
41.	Woda	m3	1,61616		
42.	Zaprawa cementowa M-7	m3	0,03115		
43.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	1,3195		
44.	Zaprawa klejowa (sucha mieszanka)	kg	184,69185		



Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
45.	Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	3 915,375		
46.	Ziemia urodzajna (humus)	m3	0,676		
<b>Razem (z dokładnością do zaokrążeń)</b>					

### Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Piła do cięcia kostki	m-g	1,0325		
2.	Spycharka gaśnicowa 74 kW (100 KM)	m-g	0,0273		
3.	Środek transportowy	m-g	15,66536		
4.	Środek transportowy (1)	m-g	0,06297		
5.	Walec wibracyjny samojezdny 7.5 t (1)	m-g	0,06708		
6.	Wibrator powierzchniowy elektryczny do 225kg	m-g	5,369		
7.	Wyciąg	m-g	9,25751		
8.	Żuraw okienny przenośny 0.15 t	m-g	7,44021		
<b>Razem m-g (z dokładnością do zaokrążeń)</b>			38,92193		